

« DEVENIR RENTIER RAPIDEMENT »

PRÉSENTATION DE LA FORMATION POUR LES PARTICULIERS

Réf. : FRT30A



DEVENEZ RENTIER RAPIDEMENT ET SÉCURISEZ VOTRE LIBERTÉ FINANCIÈRE

Vous souhaitez générer des revenus passifs, sécuriser votre avenir et profiter d'une liberté financière durable ?

Grâce à une approche claire et pratique, vous découvrirez les fondations de l'indépendance financière, les stratégies d'épargne, les leviers immobiliers, financiers et entrepreneuriaux pour bâtir une rente solide et durable.

CE QUE VOUS ALLEZ APPRENDRE

- **Les bases de l'indépendance financière et le calcul de votre seuil de liberté,**
- **Les meilleures stratégies** pour épargner plus vite et investir intelligemment,
- **L'immobilier comme pilier incontournable de la rente,**
- **Les placements financiers adaptés** : ETF, SCPI, obligations, crypto, etc...,
- **Comment entreprendre** pour accélérer l'atteinte de l'indépendance financière,
- **Construire un plan clair et réaliste** pour devenir rentier en 5, 10 ou 15 ans.

Devenir rentier n'est pas un rêve inaccessible : c'est une méthode à appliquer étape par étape.

En suivant cette formation, vous bénéficierez :

- **D'un contenu progressif et accessible à tous,**
- **De cas pratiques chiffrés** pour passer à l'action,
- **De stratégies concrètes adaptées** à différents profils (salarié, indépendant, investisseur avancé).

Ne laissez rien au hasard !

Bâissez dès aujourd'hui votre indépendance financière et exploitez tout le potentiel de vos revenus.

OBJECTIFS GLOBAUX PÉDAGOGIQUES

A l'issue de la formation, les apprenants seront capables de :

- **Comprendre les principes de l'indépendance financière et leurs leviers,**
- **Mettre en place un plan d'épargne optimisé et automatisé,**
- **Investir efficacement dans l'immobilier locatif et en tirer du cash-flow positif,**
- **Diversifier leurs revenus avec les placements financiers et alternatifs,**
- **Créer ou développer une activité entrepreneuriale génératrice de revenus passifs,**
- **Construire et sécuriser une stratégie de rente personnalisée sur le long terme.**

THÉMATIQUES

- **Les bases de l'indépendance financière.**
- **Gérer et optimiser son épargne.**
- **L'immobilier, pilier de la rente.**
- **Placements financiers et diversification.**
- **Entreprendre pour accélérer son indépendance.**
- **Construire sa stratégie de rente.**

« DEVENIR RENTIER RAPIDEMENT »

PROGRAMME DE LA FORMATION

Réf. : FRT30A



FORMATION INNOVANTE 100% E-LEARNING, QUI ALLIE INTELLIGENCE ET INTERACTIVITÉ

Durée : 35 heures (100 % e-learning)

Objectif : acquérir les compétences et stratégies pour générer des revenus passifs, diversifier ses sources de rente et atteindre l'indépendance financière rapidement et durablement.

Programme : 6 modules

Vous souhaitez vivre de vos revenus, gagner en liberté et atteindre l'indépendance financière ?

Notre formation « **Devenir rentier rapidement** » est faite pour vous.

Grâce à une approche claire et pratique, vous apprendrez à combiner épargne, immobilier, placements financiers et entrepreneuriat pour bâtir une stratégie efficace et personnalisée.

MODULE 1 - LES BASES DE L'INDÉPENDANCE FINANCIÈRE (6h)

- Définition : rentier, indépendance financière, revenus passifs,
- Calcul du « seuil d'indépendance » (revenus vs dépenses),
- Sources de revenus : immobilier, placements, entrepreneuriat,
- Le rôle du taux d'épargne et de l'effet cumulé,
- Exemple : combien investir pour générer 2 000 €/mois.

> QCM d'évaluation

MODULE 2 - GÉRER ET OPTIMISER SON ÉPARGNE (5h)

- Audit de ses finances personnelles (charges fixes, dettes, épargne),
- Stratégies pour augmenter son taux d'épargne,
- Choix des placements court terme (fonds euros, livrets, monétaires),
- Discipline budgétaire et automatisation,
- Cas pratique : passer de 10 % à 25 % de taux d'épargne.

> QCM d'évaluation

MODULE 3 - L'IMMOBILIER, PILIER DE LA RENTE (6h)

- Immobilier locatif nu vs meublé (fiscalité, rendement),
- LMNP/LMP, SCI : avantages et inconvénients,
- Colocation, location courte durée, immeuble de rapport,
- Cash-flow positif : stratégies et calculs,
- Étude de cas : générer 500 €/mois net avec un bien à 150 000 €.

> QCM d'évaluation

MODULE 4 - PLACEMENTS FINANCIERS ET DIVERSIFICATION (6h)

- ETF et dividendes d'actions,
- Obligations et revenus obligataires,
- SCPI, crowdfunding immobilier, private equity,
- Cryptomonnaies et actifs alternatifs : opportunités et risques,
- Stratégie des « 4 % » : vivre du rendement d'un portefeuille financier.

> QCM d'évaluation

MODULE 5 - ENTREPRENDRE POUR ACCÉLÉRER SON INDÉPENDANCE (6h)

- Activités génératrices de cash-flow (freelance, e-commerce, infoproduits),
- Création de valeur via une holding patrimoniale,
- Fiscalité entrepreneuriale et réinvestissement des bénéfices,
- Revenu actif □ revenu passif : automatisation et délégation,
- Cas pratique : transformer 20 000 € en business rentable.

> QCM d'évaluation

MODULE 6 - CONSTRUIRE SA STRATÉGIE DE RENTE (6h)

- Combiner immobilier, finance et entrepreneuriat,
- Adapter sa stratégie selon son âge et son capital de départ,
- Sécurisation et gestion des risques (diversification, assurance, liquidité),
- Plan d'action sur 5, 10 et 15 ans,
- Atelier pratique : créer 3 plans « rentier » pour 3 profils (salarié, indépendant, investisseur avancé).

> QCM d'évaluation

COMMENCEZ DÈS AUJOURD'HUI !
Votre indépendance financière mérite une stratégie
claire et ambitieuse...

... pour transformer vos revenus actuels en liberté
et sérénité de demain.

CADEAU DE BIENVENUE !



Documents BONUS
à télécharger

OFFERTS
POUR TOUTE INSCRIPTION

CONNECT  FORM
Boostez vos compétences avec l'innovation digitale



SCANNEZ-MOI !

**RÉSERVEZ GRATUITEMENT
ET SANS ENGAGEMENT
VOTRE 1^{ER} RENDEZ-VOUS SUR
CALENDLY**



06 70 74 67 80



contact@connect-e-form.fr



www.connect-e-form.fr

CONNECT E-FORM 16 Rue Saint-Antoine du T, Bureau 3 31000 Toulouse – France
SARL au capital de 100 € – Code APE : 721Z – N° TVA : FR16988093670 – RCS Toulouse
Déclaration d'activité enregistrée sous le N° XX XX XXXXX XX auprès du préfet de la région Occitanie.
Cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'État.